

建築条件付売地ではございません

お好みのハウスメーカー・フリープランにて建築が可能です

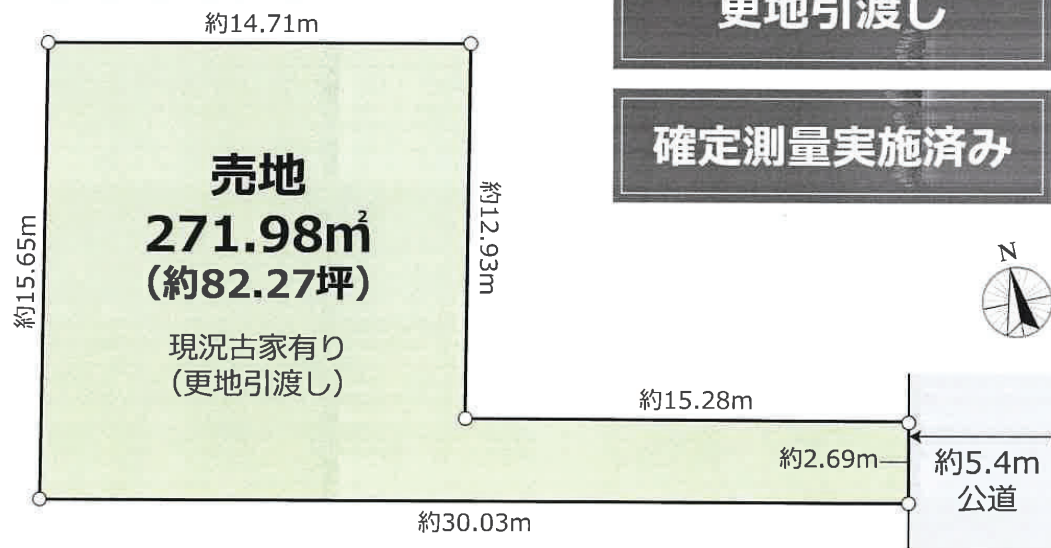
土地価格 **7,280** 万円

■ アクセスマップ ■ 国立市西3丁目1番18

JR中央線「国立」駅 徒歩**19**分
「国立」駅 バス**9**分
バス停「西二丁目」 徒歩**2**分
JR南武線「矢川」駅 徒歩**13**分



■ 区画図 ■



■ 所在/国立市西3丁目1番18 ■ 権利/所有権 ■ 土地面積 (実測) /271.98㎡ (約82.27坪) ■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第1種低層住居専用地域 ■ 法令制限/準防火地域・第一種高度地区・第一種文教地区 ■ 建ぺい率/50% ■ 容積率/100% ■ 接道/東側幅員約5.4m公道に約2.69m接道 ■ 設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■ 現況/古家有り (更地引渡し) ■ 引渡/相談 ■ 備考/※既存建物概要 (構造: 木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建・床面積: 1階 91.08㎡、2階 64.24㎡・築年月: 昭和51年10月25日新築 ※図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

ゆとりある
注文住宅や
2世帯住宅など
ご検討ください



外観 (令和4年12月撮影)

■ ライフインフォメーション

- 市立第二小学校
..... 約800m (徒歩10分)
- 市立第二中学校
..... 約580m (徒歩8分)
- 国立市役所
..... 約950m (徒歩12分)
- フーズマーケットさえき富士見台店
..... 約550m (徒歩7分)

□宅地建物取引業:東京都知事免許(8)57601 □公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員 □公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □〒186-0004 東京都国立市中1-10-25

株式会社サンケイハウジング 国立富士見通り店
SANKEI HOUSING

お問い合わせは

tel:042-505-8666

fax: 042-574-8500

URL: <http://www.sankeisan.co.jp> E-mail: hidemasa@sankeisan.co.jp



不動産買取します!!

- 取引態様: 専任媒介
- 手数料: 分かれ

営業時間 10:00~19:00
定休日 第1.3 火曜日
毎週 水曜日