

藤 沢 市 鵜 沼 海 岸 6 丁 目

土 地

建築条件付売地ではございません

お客様のハウスメーカー・フリープランにて
建築が可能です

土地価格 **5,980** 万円

■ アクセスマップ 藤沢市鵜沼海岸6丁目3番18号

小田急江ノ島線

「鵜沼海岸」駅 徒歩15分

「本鵜沼」駅 徒歩13分



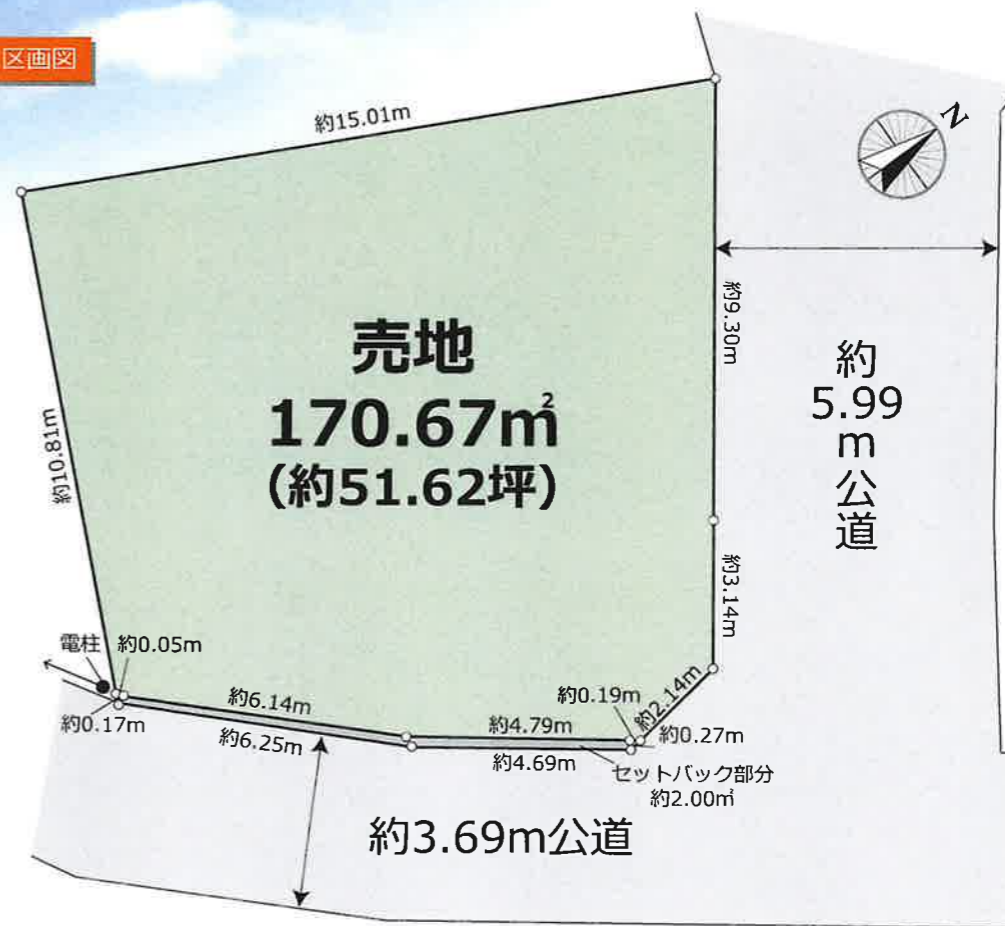
- 市立鵜沼小学校 約1200m (徒歩15分)
- 市立鵜沼中学校 約1660m (徒歩21分)
- 二葉保育園 約240m (徒歩3分)
- 聖マルコ幼稚園 約500m (徒歩7分)
- ローソン鵜沼海岸七丁目店 . . . 約260m (徒歩4分)

交通量の少ない
閑静な住宅街
北東側公道
×南東側公道の角地
広々とした51坪超の敷地
現況更地・確定測量実施中



令和6年11月撮影

■ 区画図



■ 所在 / 藤沢市鵜沼海岸6丁目3番18号 ■ 権利 / 所有権 ■ 土地面積 / 公簿: 171.27m²・現況: 172.67m² ※道路後退2.00mを含む
 ■ 地目 / 宅地 ■ 用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ■ その他法令上の制限 / 法22条区域 ■ 建ぺい率 / 50% (60%) ■ 容積率 / 80% ■ 接道 / 北東側公道及び南東側公道に接道 ■ 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス ■ 現況 / 更地 ■ 引渡 / 相談 ■ 備考 / ※図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

□宅地建物取引業: 東京都知事免許(9)57601 □公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員 □公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □〒186-0004 東京都国立市中1-10-25

株式会社サンケイハウジング 国立富士見通り店
SANKEI HOUSING

お問い合わせは
tel: 042-505-8666
fax: 042-574-8500
URL: <https://sankeisan.co.jp>
E-mail: mizuhashi@sankeisan.co.jp

客付会社様へ
広告掲載可



不動産買取します!!
 ■取引態様: 専任媒介
 ■手数料: 分かれ
 営業時間 10:00~19:00
 定休日 第1.3 火曜日
 毎週 水曜日